

Persbericht ontwikkeling Gak-Muziekschool-KPN

De ontwikkeling van de site Gak-gebouw – Muziekschool – KPN-gebouw ging van start in januari 2015.

Aanvankelijk lag de focus op het Gak-gebouw, eigendom van wijlen Kees de Wit. De muziekschool kwam vervolgens in het vizier als een prachtige aanvulling waarin ondermeer gedacht werd aan een huiskamerbrasserie voor de bewoners van de Gak-site.

Door de samenwerking met de eigenaars van het KPN-gebouw – die de muziekschool eind 2017 aankochten – kwam de ontwikkeling in een stroomversnelling die resulteerde in een prachtig centraal gelegen woonproject.

Carédo Comfortwonen zal hier 85 comfortwoningen bouwen waarvan 35 woningen in het voormalige Gak dat volledig wordt gesloopt. Het gelijkvloers krijgt een maatschappelijke en paramedische invulling.

De muziekschool – ook “De Villa” genoemd – zal gerestaureerd worden en plaats bieden aan 5 woningen en een huiskamerbrasserie. Het KPN-gebouw wordt deels verbouwd, deels gesloopt en zal plaats bieden voor 45 woningen.

Het concept ‘Comfortwonen’ biedt antwoord op de groeiende vraag naar woningen die door 50-plussers, op het moment dat ze nog vitaal zijn, kunnen betrokken worden en die bij oplevering al geschikt zijn gemaakt voor alle mogelijke zorg aan huis. Een comfortwoning is compleet, duurzaam en luxueus afgewerkt met aandacht voor hernieuwbare energie en geavanceerde zorgoplossingen.

In samenwerking met CuraeVitel wordt een uniek concept aangeboden in de comfortwoningen. Het is vraaggericht met als kern: het investeren in gezondheid, gedrag en gezondheidsvaardigheden, binnen de muren van het eigen appartement. Het is een uitermate geschikte woonvorm voor mensen die zelfstandig willen wonen, maar tegelijkertijd veiligheid en hulp in de nabije omgeving nodig hebben of op prijs stellen. Mocht er in de toekomst toch een zorgvraag ontstaan of behoefte zijn aan (service) diensten, dan kunnen deze op afroep en modulair in eigen huis worden geleverd.

CuraeVitel coördineert woon-, comfort-, medische- en zorgdiensten binnen het project. Zij zoeken samenwerking met lokale zorgpartners waarbij de bewoners vrije keuze hebben van afname van deze diensten. Binnen de woning kan alle zorg vanaf WMO tot en met palliatieve zorgen aangeleverd worden met uitzondering van vergevorderde dementie.

Carédo ontwikkelt gelijkaardige projecten in Wilhelminadorp, Yerseke, Wemeldinge, Middelburg en Hulst.

Carédo Comfortwonen.

www.comfortwonen.com

Sven Lavrysen

sven@comdortwonen.com

0113794551

